

Pays de Coulommiers

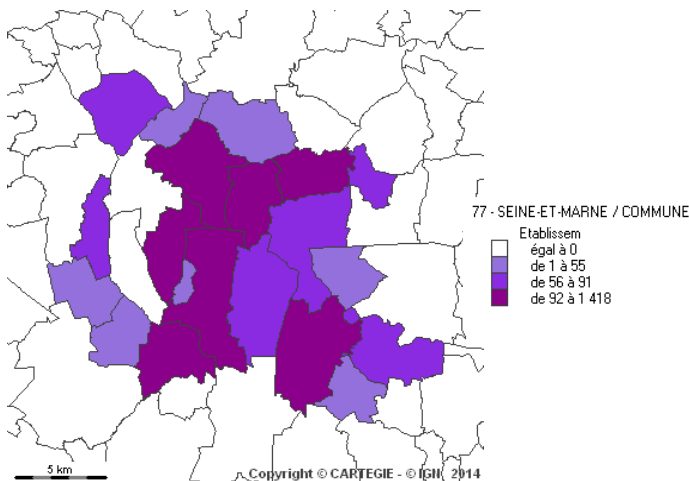
Données 2014

20 communes

36 480 habitants

3 173 établissements

5 771 emplois



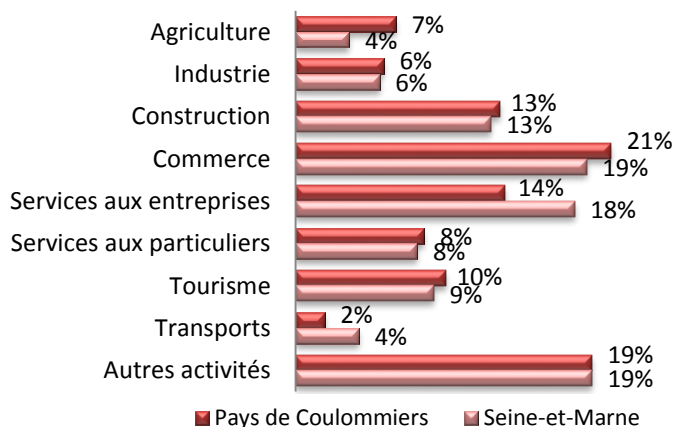
La Communauté de communes du Pays de Coulommiers est née de la fusion des communautés de communes de la Brie des Templiers et Avenir et Développement des Trois Rivières. Elle regroupe 20 communes :

Amillis, Aulnoy, Beauthel, Boissy-le-Châtel, Chailly-en-Brie, Chauffry, Chevry, Coulommiers, Dagny, Giremoutiers, Hautefeuille, La Celle-sur-Morin, Maisoncelles-en-Brie, Marolles-en-Brie, Mauperthuis, Mouroux, Pézarches, Saints, Saint-Augustin et Touquin.

Implantation géographique et concentrations d'établissements

La Communauté de communes du Pays de Coulommiers compte 3 173 établissements au 31 mars 2014. Le commerce représente 658 établissements soit 21 % des établissements de la communauté de communes. Les services aux entreprises avec 436 établissements et la construction avec 426 établissements contribuent à 14 % et 13 % de l'effectif total des établissements. Le tourisme avec 314 établissements et les services aux particuliers correspondent à 10 % et 8 % du nombre total des établissements. L'agriculture avec 209 établissements et l'industrie avec 184 établissements, représentent 7 % et 6 % des établissements. Les autres activités, quant à elles, avec 618 établissements atteignent 19 % du nombre total d'établissements.

Répartition des établissements par secteurs d'activités

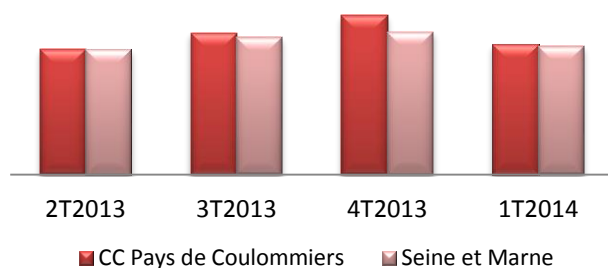


Les entreprises emblématiques

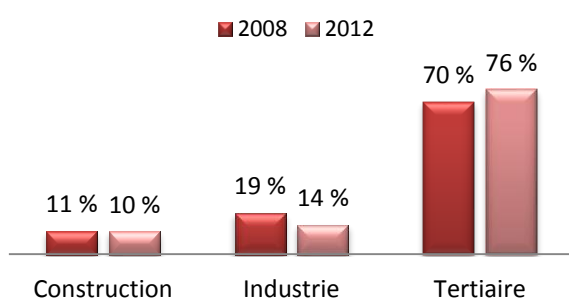
Parmi les plus importants employeurs, la Communauté de communes du Pays de Coulommiers compte 1 établissement qui emploie plus de 1 000 salariés : le Centre Hospitalier Arbeltier à Coulommiers. 2 établissements emploient plus de 200 salariés : l'hypermarché Bouche Distribution à Coulommiers et l'aide par le travail Domaine Emmanuel à hautefeuille. 4 établissements emploient plus de 100 salariés dont 1 dans le secteur marchand : le fabricant d'emballages en matières plastiques Amcor Flexibles à Coulommiers.

Pays de Coulommiers

Indice de dynamisme économique



L'emploi salarié par secteur



Le dynamisme économique

L'indice de dynamisme économique, c'est-à-dire le rapport entre les implantations et les cessations/départs d'établissements, au premier trimestre est équivalent à celui de l'ensemble de la Seine-et-Marne sur les quatre derniers trimestres.

L'emploi salarié

Selon l'Acoss et l'Urssaf, en 2008, le Pays de Coulommiers qui est né de la fusion de la communauté de communes Avenir et Développement du secteur des Trois Rivières et de la Brie des Templiers comptait 5 771 salariés, soit une baisse de 6 % de l'effectif salarié en 5 ans (- 372 salariés). Le secteur de la construction employait 599 salariés, le secteur de l'industrie 781 salariés et le secteur tertiaire 4 391 salariés. Sur la période 2008 à 2012, les effectifs salariés ont augmenté de 2 % dans le tertiaire, tandis qu'ils diminuaient de 33 % dans le secteur de l'industrie et de 8 % dans la construction.

Plan de situation



Sources de données : Sirene INSEE, IAU, CC Pays de Coulommiers, Acoss et Urssaf

Les zones d'activités

La Communauté de communes du Pays de Coulommiers compte 6 zones d'activités :

Amillis : ZAE des Baliveaux

Boissy-le-Châtel : ZAC des 18 Arpents

Coulommiers : ZAC de la prairie St Pierre, ZA des Longs Sillons

Mouroux : ZAC du Plateau de Voisins, Zone commerciale

Pour en savoir plus : n.khenniche@smd77.com

Site internet : <http://www.seine-et-marne-invest.com>

Pays de Coulommiers



Figure 1 : ZAE des Baliveaux à Amillis

Nom de la zone : **ZAE des Baliveaux à Amillis**

Surface : **6,3 ha**

Vocation : **artisanale**

Artimex (grossiste en alimentation générale), **Figures et vous** (Commerce de gros, commerce interentreprises, d'autres biens domestiques), **Mgb agencement** (agencement et ameublement sur mesure), **imprimerie Point 16**, **Ertec** (location de terrains et d'autres biens immobiliers) sont implantés sur cette zone



Figure 2 : ZAC des 18 Arpents à Boissy-le-Châtel

Nom de la zone : **ZAC des 18 Arpents à Boissy-le-Châtel**

Surface : **5,1 ha**

Vocation : **artisanale**

Réalitherm, Ledoux Desoeuvres, Leader Price, Apleec, Barthelemy nettoyage sont implantés sur cette zone.

Pays de Coulommiers



Figure 3 : ZAC de la Prairie Saint Pierre à Coulommiers

Nom de la zone : **ZAC de la Prairie Saint-Pierre à Coulommiers**

Surface : **91 ha**

Vocation : **industrielle et commerciale**

Ancor Flexibles Induselec (réparation d'équipements électriques), **Luigi Bormioli France** (fabrication de verre creux), **Techma Pro** (Conception d'ensemble et assemblage sur site industriel d'équipements de contrôle des processus industriels), **Verre plus** (fabrication de verres creux) sont implantés sur cette zone.



Figure 4 : ZA des Longs Sillons à Coulommiers

Nom de la zone : **ZA des Longs Sillons à Coulommiers**

Surface : **10 ha**

Vocation : **artisanale et industrielle**

Eurocri (Fabrication de machines pour l'industrie agro-alimentaire), **Prestij auto** (vente de pièces et accessoires pour automobiles), **Robert Lye SA** (commerce de gros, commerce interentreprises, d'autres biens domestiques), **Verti services** (construction d'autres bâtiments), **Aloha** (Commerce de gros, commerce interentreprises) non spécialisés sont implantés sur cette zone.

Pays de Coulommiers



Figure 5 : ZAC du Plateau de Voisins à Mouroux

Nom de la zone : **ZAC du Plateau de Voisins à Mouroux**

Surface : **27 ha**

Vocation : **Artisanale, tertiaire et industrielle**

Le projet d'un aménagement hydraulique est en cours de réalisation



Figure 6 : Zone commerciale à Mouroux

Nom de la zone : **Zone commerciale à Mouroux**

Surface : **4,3 ha**

Vocation : **commerciale**

Carrefour Market (hypermarché), **Orange Bleue** (club de remise en forme), **Hôtel 1^{ère} classe**, **Leader Price** (hypermarché), **Mandarin Merveilleux** (restaurant) sont implantés sur cette zone